

ZARZĄDZENIE Nr 60 /17
Burmistrza Ustrzyk Dolnych
z dnia 21 marca 2017r.

w sprawie obciążenia komunalnych nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta Ustrzyki Dolne ograniczonym prawem rzeczowym.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku poz. 2147 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm), art. 305¹⁻⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jednolity z Dz. U. z 2016r poz. 380 z późn. zm.), § 3 ust. 1 uchwały nr XLVI/329/06 Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych z dnia 30 sierpnia 2006r. w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz § 3 ust. 1 pkt 1 A uchwały nr XII/142/15 Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych z dnia 19 października 2015r. w sprawie zmiany uchwały nr XLVI/329/06 z dnia 30 sierpnia 2006r. w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

z a r z ą d z a m , c o n a s t ę p u j e :

§ 1

Obciążyć ograniczonym prawem rzeczowym tj. służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Ustrzykach Dolnych ul. Przemysłowa 16 i jego następców prawnych, polegającą na prawie korzystania z sieci ciepłowniczej oraz prawie dostępu do tego gruntu celem eksploatacji, utrzymania we właściwym stanie technicznym sieci ciepłowniczej oraz w celu usunięcia awarii, wykonania modernizacji sieci, prowadzenia remontów i przebudowy istniejącej sieci ciepłowniczej, a także jej rozbudowy wyłącznie w obrębie ustanowionego pasa służebności przesyłu, na części nieruchomości położonych w Ustrzykach Dolnych stanowiących własność Gminy Ustrzyki Dolne, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami działek:

1. **działka nr 814/11** ujawniona w księdze wieczystej KS2E/00030280/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych,
2. **działka nr 974** ujawniona w księdze wieczystej KS2E/00036421/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych,
3. **działka nr 1037** ujawniona w księdze wieczystej KS2E/00036418/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych,
4. **działka nr 1038** ujawniona w księdze wieczystej KS2E/00036418/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych,

5. działka nr 1331/2 ujawniona w księdze wieczystej KS2E/00036419/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych,
6. działka nr 1343/1 ujawniona w księdze wieczystej KS2E/00028355/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych,
7. działka nr 1379 ujawniona w księdze wieczystej KS2E/00030584/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych,

§ 2

Służebność przesyłu, o której mowa § 1 ustanawia się zgodnie z przebiegiem i zakresem rzeczowym określonym w załączniku mapowym stanowiącym integralną część niniejszego Zarządzenia w sposób następujący:

1. przez działkę nr 814/11:

- pasem o szerokości 8,00 m, długości 40,40 m, o pow. 323,20 m², rury o średnicy DN 300 – ułożona w kanale,

2. przez działkę nr 974:

- pasem o szerokości 5,50 m, długości 37,00 m, o pow. 203,50 m², rury o średnicy DN 200 – sieć preizolowana,
- pasem o szerokości 5,00 m, długości 9,50 m, o pow. 47,50 m², rury o średnicy DN 40 – sieć preizolowana,
- pasem o szerokości 5 m, długości 20,00 m, o pow. 100,00 m², rury o średnicy DN 65 - sieć preizolowana

3. przez działkę nr 1037:

- pasem szerokości 4,00 m, długości 28,00 m, o pow. 112,00 m², rury o średnicy DN 50 – sieć preizolowana,
- pasem o szerokości 4,00 m, długości 3,00 m, o pow. 12,00 m², rury o średnicy DN 32 – sieć preizolowana,

4. przez działkę nr 1038:

- pasem szerokości 4,00 m, długości 8,50 m, o pow. 34,00 m², rury o średnicy DN 50 – sieć preizolowana,

5. przez działkę nr 1331/2:

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 28,00 m, o pow. 140,00 m² oraz pasem o szerokości 3,00 m, długości 17,00 m, o pow. 51 m², rury o średnicy DN 125 – sieć preizolowana
- pasem o szerokości 5,00 m, długości 9,00 m, o pow. 45,00 m², rury o średnicy DN 25- sieć preizolowana,

6. przez działkę nr 1343/1:

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 6,50 m, o pow. 39,00 m², rury o średnicy DN 125 – sieć preizolowana,

7. przez działkę nr 1379:

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 22,00 m, o pow. 110,00 m², rury o średnicy DN 100 – sieć preizolowana,
- pasem szerokości 5,20 m, długości 16,00 m, o pow. 83,20 m², rury o średnicy DN 125 – sieć preizolowana.

§ 3

Obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu nastąpi na czas nieokreślony odpłatnie, za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego z zastosowaniem 95 % bonifikaty, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Bartosz Romowicz

